



CAMPAGNA DI CONTROLLO, MANUTENZIONE ED ISPEZIONE IMPIANTI TERMICI NEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI TERNI

- vista la Legge 9 gennaio 1991 n. 10 art. 31 che dispone che vengano effettuati i controlli necessari ad accertare l'effettivo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici;
- visto il DPR 26 Agosto 1993 n. 412 e s.m.i., il Dlgs 192/05 e s.m.i che regolamentano l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici negli edifici al fine del contenimento dei consumi di energia;
- vista la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 37 del 31 maggio 2011, le cui premesse sono parte integrante del presente manifesto, con la quale veniva approvata la trasformazione l'Agenzia per l'Energia e l'Ambiente s.r.l. (AEA) in "house providing" e con la quale veniva affidato alla stessa l'esecuzione dei controlli di cui al DPR 412/93 e successive modifiche ed integrazioni sugli impianti termici di competenza della Provincia di Perugia nonché per l'espletamento di funzioni e procedure finalizzate all'effettuazione di tali controlli;
- visto il D.P.R. 74 del 16 aprile 2013 che definisce i criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari;
- vista la D.G.R. n. 1431 del 05/12/2016 con cui la Regione Umbria ha approvato le disposizioni regionali per la gestione degli impianti termici;
- vista la Legge Regionale n. 18 del 29 dicembre 2016 con cui la Regione Umbria si avvale della Provincia di Perugia, quale Autorità Competente, per l'attività di ispezione degli impianti termici per tutto il territorio regionale (ad eccezione del Comune di Perugia)
- vista la Delibera del Presidente della Provincia di Perugia n.25 del 03.03.2017 avente ad oggetto "Approvazione Convenzione tra la Regione dell'Umbria e la Provincia di Perugia per l'esercizio delle funzioni e controllo sugli impianti termici", con la quale è stato previsto che la Regione Umbria si avvale della Provincia di Perugia per svolgere le funzioni di cui all'oggetto nell'intero territorio regionale;
- vista la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 24 del 13 luglio 2017

SI INFORMA

- che la Regione Umbria si avvale della Provincia di Perugia, quale Autorità Competente, per l'attività di ispezione degli impianti termici per tutti i Comuni della Provincia di Terni (compreso il Comune di Terni);
- che per il territorio della Provincia di Terni la società concessionaria dell'attività ispettiva è l'Agenzia per l'Energia e l'Ambiente.

SI RICORDA

- che le normative vigenti prevedono che le operazioni di manutenzione e controllo degli impianti termici debbano essere eseguite da un tecnico manutentore / installatore abilitato;
- che il responsabile dell'impianto, o il terzo responsabile da questi delegato, oltre al "controllo dell'efficienza energetica", deve ottemperare agli obblighi di "controllo e manutenzione". Le operazioni di controllo e manutenzione di cui necessita l'impianto e la loro frequenza devono essere definite e dichiarate esplicitamente dall'installatore e/o manutentore in forma scritta e facendo riferimento alla documentazione tecnica del progettista dell'impianto o del fabbricante degli apparecchi;
- il "Bollino" verrà fornito direttamente dal manutentore/installatore e sarà suo compito trasmettere il rapporto di controllo tecnico di manutenzione e di efficienza energetica attraverso il Curit entro e non oltre 60 giorni dalla data del controllo;
- il "Bollino" ha un costo onnicomprensivo pari a € 15,00 da versare in occasione del controllo di efficienza energetica con relativo rendimento di combustione. L'importo del contributo, in funzione della potenza dell'impianto termico, è indicato nelle seguenti tabelle:

Generatori di calore a fiamma	
Potenza utile nominale complessiva dell'impianto (kW)	Contributo
Fino a 100	1 bollino
Da 101 a 200	3 bollini
Da 201 a 300	5 bollini
Superiori a 300	7 bollini

Tipologia impianto	Contributo
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore aventi potenza utile nominale complessiva fino a 100 kW	1 bollino
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore aventi potenza utile nominale complessiva > 100 kW	3 bollini
Impianti alimentati da teleriscaldamento (sottostazioni)	1 bollino
Impianti cogenerativi	7 bollini

Tipologia Impianto	Alimentazione	Potenza termica nominale utile (kW)	Cadenza controlli di efficienza energetica (anni)
Impianti con generatore di calore a fiamma	Generatori alimentati a combustibile liquido o solido non rinnovabile	10<P<100	2
		P≥100	1
	Generatori alimentati a gas, metano o GPL	10<P<100	4
		P≥100	2
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	12<P<100	4
		P≥100	2
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	P≥12	4
		P≥12	2
Impianti alimentati da teleriscaldamento	Sottostazione di scambio termico da rete ad utenza	P>10	4
		Pel<50	4
Impianti cogenerativi	Unità cogenerative	Pel<50	4
		Pel≥50	2

SI RENDE NOTO

che saranno effettuate ispezioni, **con costo a totale carico degli utenti**, per gli impianti termici con anomalie e/o che non risultino in regola con i controlli di efficienza energetica secondo quanto previsto dalle normative vigenti.

SANZIONI

Il proprietario o il conduttore dell'unità immobiliare, l'amministratore del condominio, o l'eventuale terzo che se ne è assunta la responsabilità, qualora non abbia provveduto alle operazioni di controllo degli impianti di climatizzazione estiva e invernale, è punito con la sanzione amministrativa non inferiore a 500 euro e non superiore a 3000 euro;

l'operatore incaricato dell'attività di controllo degli impianti di climatizzazione che non abbia provveduto a redigere il rapporto di controllo è punito con la sanzione amministrativa non inferiore a 1000 euro.

Perugia, lì 04 Settembre 2017

Provincia di Perugia
Servizio Ambiente e Territorio
Il Dirigente
Arch. Sergio Formica

Agenzia per l'Energia e l'Ambiente srl
Amministratore Unico
Dott. Alessandro Mattii