

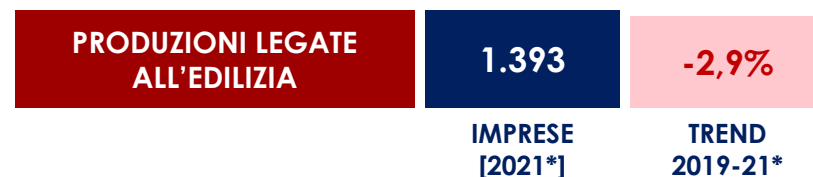


Umbria

SISTEMA CASA: DINAMICA DEL SUPERBONUS 110% IN UMBRIA



Ottobre 2021



UMBRIA	2021*	SALDO 2019-21
COSTRUZIONE DI EDIFICI	3.323	+12
INGEGNERIA CIVILE	121	+3
LAVORI SPECIALIZZATI	7.415	+89
TOTALE COSTRUZIONI	10.859	+104

TREND 2019-21	
UMBRIA	ITALIA
+0,4%	+1,2%
+2,5%	+4,0%
+1,2%	+2,7%
+1,0%	+2,2%

| NELL'ULTIMO ANNO E MEZZO, IL NUMERO DI IMPRESE NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI IN UMBRIA È **LEGGERMENTE AUMENTATO (+1%)**.

| TUTTAVIA, LE PRODUZIONI MANIFATTURIERE LEGATE ALL'EDILIZIA PROSEGUONO NEL LORO TREND NEGATIVO **(-2,9% RISPETTO A FINE 2019)**.

[*] PER IL 2021, DATI RIFERITI AL 30 GIUGNO
 ELABORAZIONI SU DATI SISTEMA CAMERALE

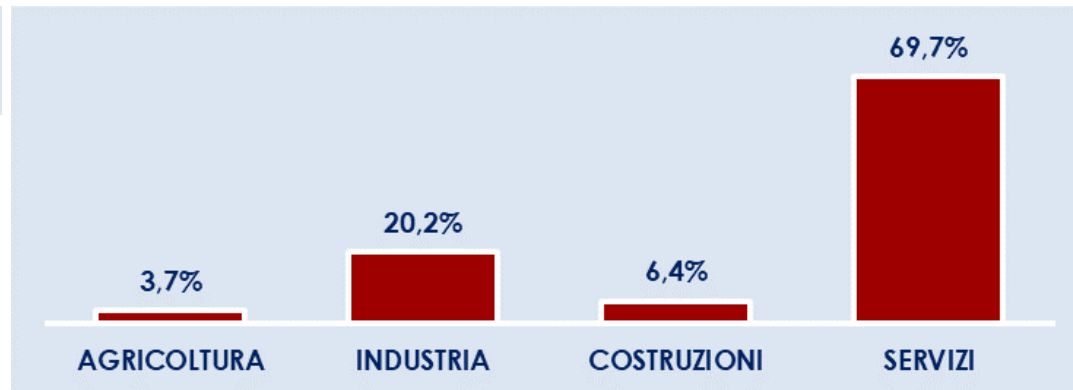
UMBRIA: DINAMICA OCCUPATI PER MACROSETTORE

UMBRIA	ANNO	ANNO	SALDO 2019-20	TREND 2019-20	
	2019	2020		UMBRIA	ITALIA
AGRICOLTURA	15.805	13.359	-2.446	-15,5%	+0,4%
INDUSTRIA	69.063	72.027	+2.964	+4,3%	-0,4%
COSTRUZIONI	21.174	22.672	+1.498	+7,1%	+1,4%
SERVIZI	256.859	248.395	-8.464	-3,3%	-2,8%
TOTALE	362.901	356.453	-6.448	-1,8%	-2,0%

NEL 2020, A FRONTE DI UNA CONTRAZIONE DEL NUMERO COMPLESSIVO DI OCCUPATI, LE COSTRUZIONI MANIFESTANO UNA **CREScita RILEVANTE (+7,1%)**, BEN OLTRE IL TREND NAZIONALE.

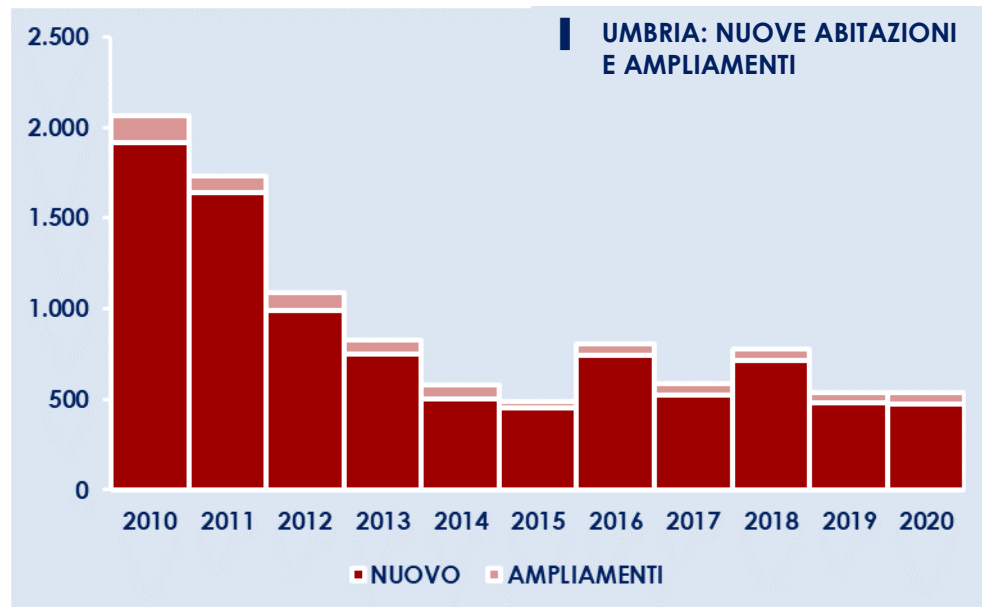
ELABORAZIONI SU DATI ISTAT

UMBRIA: DISTRIBUZIONE OCCUPATI PER MACROSETTORE [2020]



UMBRIA: PERMESSI DI COSTRUIRE	RESIDENZIALE	
	2020	2019-20
NUOVE ABITAZIONI	472	-10
AMPLIAMENTI	67	+11
TOTALE RESIDENZIALE	539	+1

RESIDENZIALE: DINAMICA PERMESSI DI COSTRUIRE TRA IL 2019 E IL 2020	
UMBRIA	+0,2%
ITALIA	-11%



ELABORAZIONI SU DATI ISTAT

NONOSTANTE LA PANDEMIA, IN UMBRIA IL NUMERO DI PERMESSI DI COSTRUIRE NEL SETTORE RESIDENZIALE NEL 2020 **NON È DIMINUITO (+0,2%)**, A DIFFERENZA DI QUANTO VERIFICATOSI A LIVELLO NAZIONALE (RIDUZIONE DELL'11%).

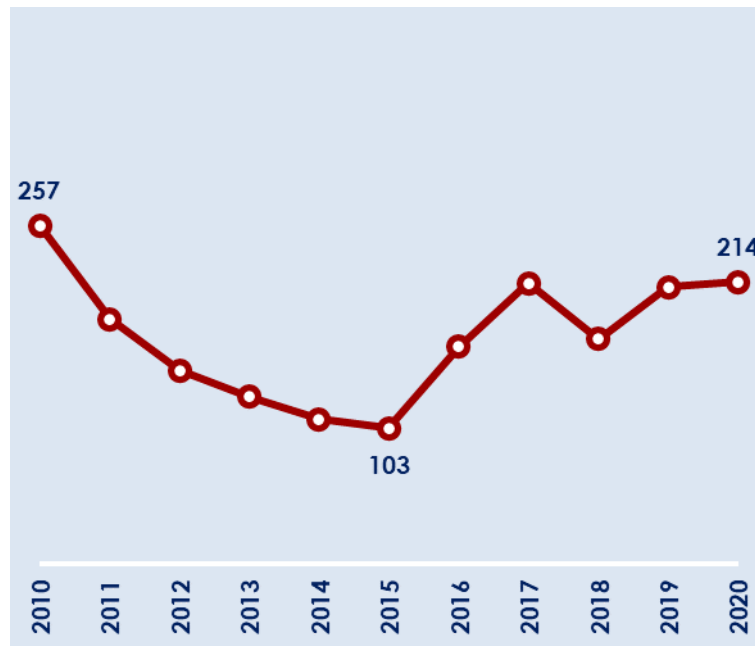
EDILIZIA NON RESIDENZIALE: DINAMICA PERMESSI DI COSTRUIRE IN UMBRIA

2010-2015	-60%
2015-2020	+108%
2010-2020	-17%

EDILIZIA NON RESIDENZIALE: DINAMICA PERMESSI DI COSTRUIRE TRA IL 2019 E IL 2020

UMBRIA	+2%
ITALIA	-18%

UMBRIA: NUOVI FABBRICATI NON RESIDENZIALI



ELABORAZIONI SU DATI ISTAT

PER QUANTO CONCERNE L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE, PROSEGUE NEL 2020 IL RECUPERO RISPETTO AL MINIMO DEL 2015: IN UMBRIA SI REGISTRA UNA **CRESCITA DEL 108% NEGLI ULTIMI CINQUE ANNI**.

RELATIVAMENTE ALL'**ULTIMO ANNO**, L'UMBRIA EVIDENZIA UN **TREND POSITIVO** (+2%), A FRONTE DI UNA CONTRAZIONE DEL 18% A LIVELLO NAZIONALE.

Detrazioni fiscali in continua crescita: dal 2010 +182%

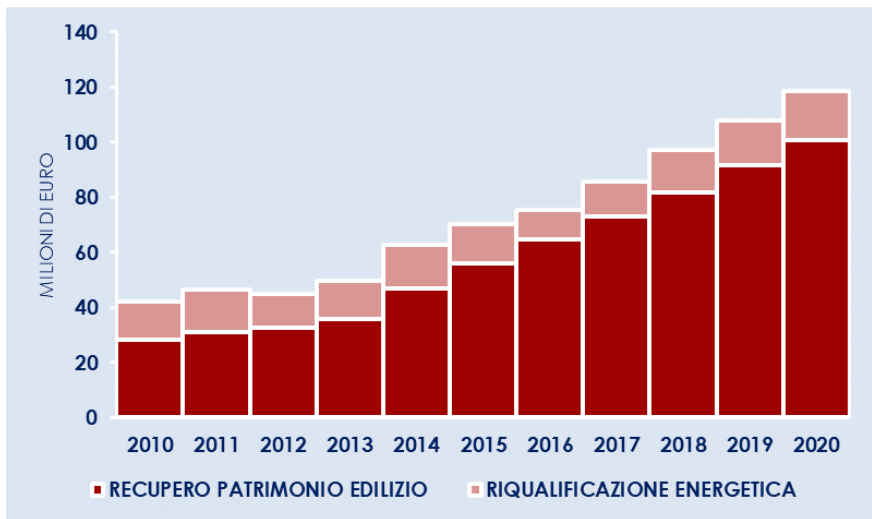
INCENTIVI FISCALI: IMPORTI IN DETRAZIONE DESUNTI DAI DATI DELLE DICHIARAZIONI DEI REDDITI [MILIONI DI EURO]

UMBRIA	2010	2020	TREND
RECUPERO EDILIZIO	28	101	+254%
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	14	18	+31%
TOTALE	42	119	+182%

[NOTA: I DATI SI RIFERISCONO ALL'ANNO IN CUI È STATA PRESENTATA LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI]

ELABORAZIONI SU DATI MEF – DIPARTIMENTO DELLE FINANZE

UMBRIA: DINAMICA DELLE DETRAZIONI D'IMPOSTA PER INTERVENTI DI RECUPERO EDILIZIO E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA



LE MISURE PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO E PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SONO STATE INTRODOTTE RISPETTIVAMENTE NEL 1998 E NEL 2007: ENTRAMBE SONO STATE PIÙ VOLTE PROROGATE E MODIFICATE.

IN UMBRIA LE DETRAZIONI D'IMPOSTA PREVISTE PER TALI INTERVENTI AMMONTANO NEL 2020 A **119 MILIONI DI EURO**, IN CRESCITA DEL **182%** RISPETTO AL 2010. RELATIVAMENTE ALL'**ULTIMO ANNO** (2019-20) SI REGISTRA UN **AUMENTO DI QUASI IL 10%**.

SUPER ECOBONUS 110%: NUMERO DI INTERVENTI AMMESSI [ASSEVERAZIONI]

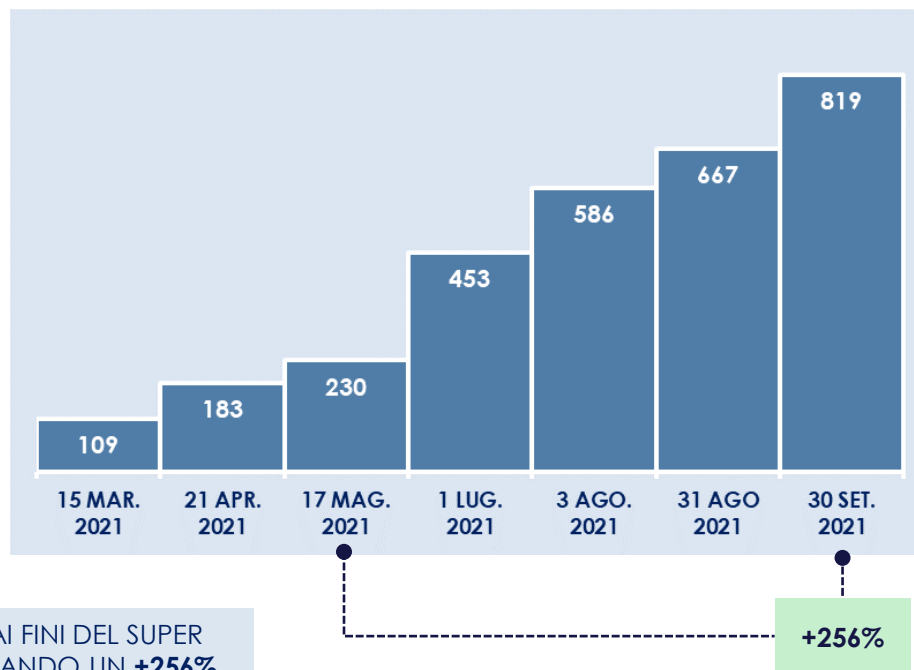
UMBRIA	NUMERO	QUOTA % UMBRIA	QUOTA % ITALIA
CONDOMINI	127	15,5%	13,9%
EDIFICI UNIFAMILIARI	411	50,2%	51,2%
UNITÀ IMMOBILIARI FUNZIONALMENTE INDIP.	281	34,3%	34,9%
TOTALE INTERVENTI [AL 30/09/2021]	819	100%	100%

ELABORAZIONI SU DATI ENEA

NEGLI ULTIMI QUATTRO MESI IL NUMERO DI INTERVENTI AMMESSI AI FINI DEL SUPER ECOBONUS 110% È PASSATO DA **230** (17/05) A **819** (30/09), SEGNANDO UN **+256%**.

GLI **EDIFICI UNIFAMILIARI** RAPPRESENTANO LA METÀ (50,2%) DEL NUMERO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI FINORA AMMESSI.

SUPER ECOBONUS 110%: DINAMICA DEL NUMERO DI INTERVENTI AMMESSI [ASSEVERAZIONI] IN UMBRIA



Superbonus: a fine settembre investimenti per 112 milioni



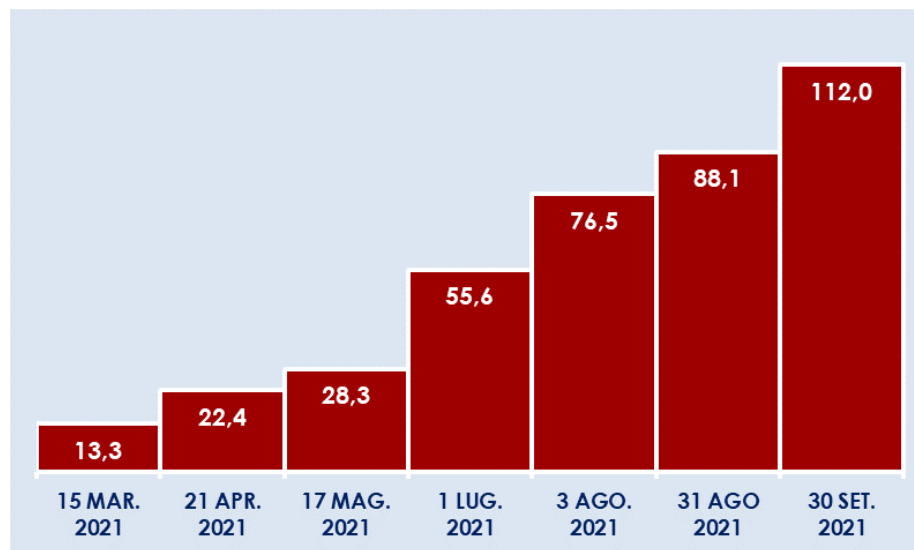
8

Umbria

SUPER ECOBONUS 110%: VALORE DEGLI INVESTIMENTI AMMESSI A DETRAZIONE [MILIONI DI EURO]

UMBRIA	MILIONI DI EURO	QUOTA %	IMPORTO MEDIO [€]
CONDOMINI	44,8	40,0%	353.050
EDIFICI UNIFAMILIARI	41,0	36,6%	99.814
UNITÀ IMMOBILIARI FUNZIONALMENTE INDIP.	26,2	23,4%	93.127
TOTALE INVESTIMENTI [AL 30/09/2021]	112,0	100%	136.788

SUPER ECOBONUS 110%: DINAMICA DEL VALORE DEGLI INVESTIMENTI AMMESSI A DETRAZIONE IN UMBRIA [IN MILIONI DI EURO]



ELABORAZIONI SU DATI ENEA

A FINE SETTEMBRE, IL VALORE DEGLI INTERVENTI AMMESSI AL SUPERBONUS AMMONTA IN UMBRIA A **112 MILIONI DI EURO**, IMPORTO RADDOPPIATO DURANTE I MESI ESTIVI.

I CONDOMINI ASSORBONO IL 40% DEGLI INVESTIMENTI ATTUALMENTE AMMESSI IN UMBRIA, ANCHE IN RAGIONE DI UN IMPORTO MEDIO DEI LAVORI (353.000 EURO) NETTAMENTE SUPERIORE A QUELLO DELLE ALTRE TIPOLOGIE DI EDIFICI.

Superbonus: Umbria prima per quota di lavori conclusi



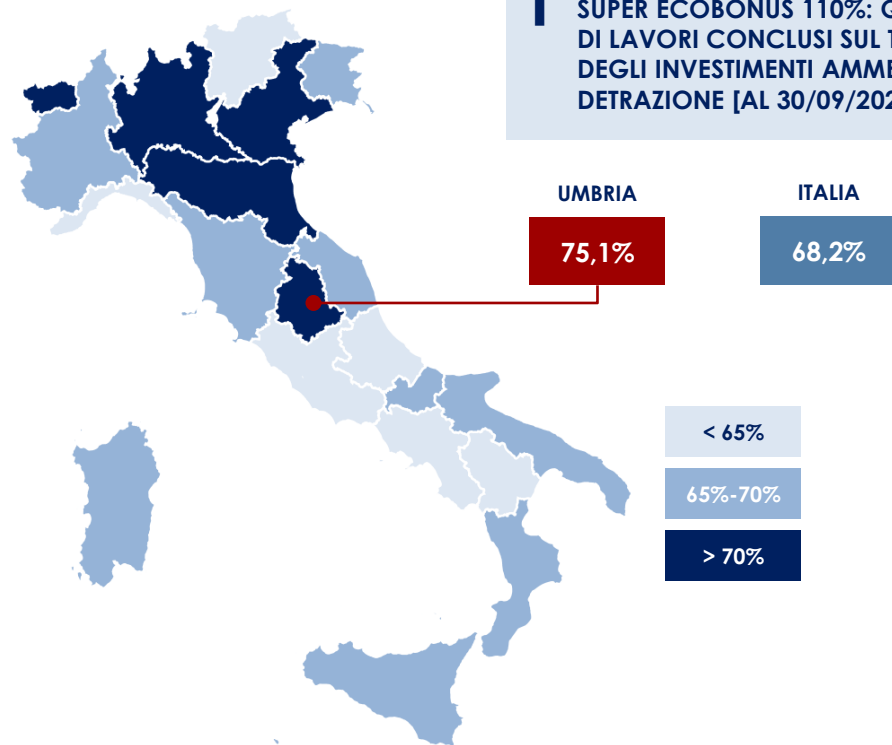
9

Umbria

SUPER ECOBONUS 110%: INVESTIMENTI PER LAVORI CONCLUSI AMMESSI IN DETRAZIONE

UMBRIA	MILIONI DI EURO	QUOTA %	LAVORI CONCLUSI
CONDOMINI	32,6	38,7%	72,6%
EDIFICI UNIFAMILIARI	32,1	38,1%	78,2%
UNITÀ IMMOBILIARI FUNZIONALMENTE INDIP.	19,5	23,2%	74,5%
LAVORI CONCLUSI [AL 30/09/2021]	84,1	100%	75,1%

SUPER ECOBONUS 110%: QUOTA DI LAVORI CONCLUSI SUL TOTALE DEGLI INVESTIMENTI AMMESSI IN DETRAZIONE [AL 30/09/2021]



ELABORAZIONI SU DATI ENEA

L'UMBRIA È LA **PRIMA REGIONE** IN TERMINI DI **PERCENTUALE DI LAVORI CONCLUSI**: DEGLI INVESTIMENTI AMMESSI AL SUPERBONUS, IL **75,1% RISULTA GIÀ COMPLETATO**, A FRONTE DI UNA MEDIA NAZIONALE DEL 68,2%.

Il Sistema casa in Umbria



10

Umbria

NUMERO DI IMPRESE ATTIVE NELLE
COSTRUZIONI A GIUGNO 2021

10.859

119
[MILIONI €]

SCONTI FISCALI PER RECUPERO EDILIZIO
E RISPARMIO ENERGETICO NEL 2020

VARIAZIONE NUMERO IMPRESE DELLE
COSTRUZIONI TRA IL 2019 E IL 2021

+1,0%

819

NUMERO INTERVENTI AMMESSI AL
SUPERBONUS [AL 30/09/2021]

NUMERO DI OCCUPATI NELLE
COSTRUZIONI NEL 2020

22.672

+256%

DINAMICA INTERVENTI AMMESSI AL
SUPERBONUS NEGLI ULTIMI 4 MESI

VARIAZIONE NUMERO OCCUPATI NELLE
COSTRUZIONI TRA IL 2019 E IL 2020

+7,1%

112
[MILIONI €]

VALORE INVESTIMENTI AMMESSI AL
SUPERBONUS [AL 30/09/2021]

PERMESSI DI COSTRUIRE NELL'EDILIZIA
RESIDENZIALE TRA IL 2019 E IL 2020

+0,2%

75,1%

SUPERBONUS: QUOTA LAVORI
CONCLUSI [AL 30/09/2021]