



REDDITI 2025

ELENCO DOCUMENTAZIONE PER 730/2026

Al fine di una corretta compilazione del Mod. 730 vi preghiamo di presentarvi all'appuntamento con

la documentazione di seguito elencata:

- ❖ Copia documento d'identità (in corso di validità) e Codice Fiscale del richiedente, coniuge e altri familiari a carico;
- ❖ Variazione anagrafica rispetta all'anno precedente;
- ❖ Attestazione status di portatore di handicap (verbale L. 104);
- ❖ Atti che comprovino particolari convenzioni patrimoniali tra i coniugi;
- ❖ Attestati della banca per i versamenti in acconto IRPEF effettuati giugno luglio e novembre;
- ❖ Nel caso sia cambiato il datore di lavoro nell'anno 2026, fornire il nuovo contratto d'assunzione o ultima busta paga.

TERRENI E FABBRICATI

- ❖ Documentazione relativa a proprietà, usufrutto o possesso di immobili ad esempio certificati catastali con rendita catastale o atti notarili;
- ❖ IMU pagata nel precedente anno;
- ❖ Per i contribuenti che hanno esercitato opzione cedolare secca affitto:
 - Contratto di locazione registrato all'Agenzia delle Entrate
 - Ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino per la comunicazione di rinuncia all'aumento del canone pattuito nel contratto.

REDDITI

- ❖ Nuovo modello CU 2026 dei redditi da lavoro dipendente e assimilati, attestante i redditi derivati da:
 - Indennità pagate al contribuente a titolo di cassa integrazione, mobilità, disoccupazione NASPI 2025
 - Pensioni estere o integrative
 - Borse di studio, gettoni di presenza o lavori socialmente utili.
- ❖ Documenti che certificano altri redditi percepiti ad esempio per lavoro autonomo occasionale, voucher INPS, attività dilettantistica o dividendi da azioni;



- ❖ Documenti credito d'imposta per acquisto prima casa.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

- ❖ Fatture di visite medico generico;
- ❖ Certificati medici per uso sportivo;
- ❖ Ricevute fiscali e documentazione relativa ad interventi chirurgici o trapianti;
- ❖ Analisi ed esami diagnostici;
- ❖ Fatture rilasciate da neuropsichiatra-psicoterapia iscritto all'albo;
- ❖ Ricevute prestazioni rese dal personale professionista per l'assistenza diretta della persona, fisioterapista, podologo, odontotecnico, ecc.;
- ❖ Spese effettuate per ginnastica correttiva, riabilitativa, cure termali o fitoterapia. In questo caso occorre presentare anche la prescrizione medica;
- ❖ Ricevute di acquisto o noleggio di apparecchi sanitari;
- ❖ Spese sostenute per l'acquisto o l'affitto di mezzi necessari alla deambulazione e locomozione portatori di handicap, così definiti dalla Legge 104/92;
- ❖ Spese di mezzi necessari all'integrazione e al miglioramento delle condizioni di vita del portatore di handicap;
- ❖ Spese di abbattimento barriere architettoniche compresa la collocazione di scale mobili, rampe o ascensore;
- ❖ Acquisto di veicoli per disabili o per il loro trasporto;
- ❖ Acquisto cani guida per le persone non vedenti;
- ❖ Contratti di locazione;
- ❖ Spese funebri;
- ❖ Spese veterinarie;
- ❖ Spese attività sportiva dei ragazzi di età compresa Tra i 5 e 18 anni;
- ❖ Documenti assicurazione vita;
- ❖ Ricevute di erogazioni liberali;
- ❖ Spese sostenute dai genitori per il pagamento rette di ASILI NIDO (escluse quelle rimborsate tramite Bonus INPS asilo nido);
- ❖ Ricevute di pagamento spese compensi intermediazione immobiliare;
- ❖ Spesa mensa scolastica e trasporto pubblico;
- ❖ Ricevute versamenti contributi INPS per lavoratori domestici;
- ❖ Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge;
- ❖ Corsi d'istruzione Universitaria presso Università statali e non statali, pubbliche o private, italiane o estere.



Si precisa che a decorrere dal 01/01/2020, al fine di beneficiare della detrazione IRPEF del 19% degli oneri sopra indicati, il pagamento deve avvenire esclusivamente mediante bonifico bancario, sistemi tracciabili tipo carte di credito, prepagate e assegni bancari e circolari.

SPESE DI RISTRUTTURAZIONE

- ❖ Copia bonifici bancari indicanti la spesa secondo le norme vigenti;
- ❖ Fatture esecuzione lavori;
- ❖ Copia del pagamento degli oneri di urbanizzazione;
- ❖ Ricevuta di pagamento rilasciata dal condominio sulle parti comuni o certificazione dell'amministratore attestante l'avvenuto adempimento;
- ❖ Delibera assembleare di approvazione dell'esecuzione dei lavori e tabella millesimale di ripartizione della spesa per gli interventi riguardanti parti comuni di edifici residenziali;
- ❖ Concessione, autorizzazione o comunicazione di inizio lavori con relativa ricevuta di raccomandata e comunicazione ASL;
- ❖ Dichiarazione di consenso all'esecuzione dei lavori da parte del possessore, in caso di lavori effettuati dal detentore dell'immobile, se diverso dai familiari conviventi.

CONTRATTI MUTUO IPOTECARIO ACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE

- ❖ Copia del contratto di mutuo e di acquisto immobile. Ricevute di pagamento rate di mutuo con interessi passivi da portare in detrazione, fatture per spese notarili per la stipula del mutuo e del contratto di compravendita dell'immobile, fatture dell'intermediario.

BONUS MOBILI ED ELETTRODOMESTICI

- ❖ Fatture di acquisto dei mobili ed elettrodomestici acquistati con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi comprati;
- ❖ Copia bonifici bancari o postali effettuati per il pagamento dei mobili o elettrodomestici, oppure, ricevute di pagamento con moneta elettronica ad esempio mediante carta di credito o di debito, o addebito sul conto corrente.

Si fa presente che in relazione all'acquisto dei grandi elettrodomestici a partire dal 2018 è necessario accompagnare alla fattura la comunicazione all'ENEA, effettuata entro 90 giorni dall'acquisto (portare comunicazione all'ENEA).

SPESE RISPARMIO ENERGETICO

- ❖ Copia dei bonifici bancari indicanti la spesa secondo le norme vigenti;



**Artigiani
Imprenditori
d'Italia**

Umbria

- ❖ Fatture o ricevute fiscali dei lavori eseguiti;
- ❖ Certificazione del tecnico abilitato alla progettazione di edifici ed impianti;
- ❖ Attestato di certificazione/qualificazione energetica allegato A;
- ❖ Scheda informativa Allegato E e F;
- ❖ Ricevuta della documentazione inviata all'ENEA.